

ПАО Московская Биржа

(наименование регистрирующей организации)

## РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Общество с ограниченной ответственностью «СмартФакт»

(указывается полное фирменное наименование эмитента)

*биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии БО-01-001P, размещаемые по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии №001P, имеющей регистрационный номер 4-00102-L-001P-02E от 17.05.2023*

(указываются вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки подлежащих размещению ценных бумаг)

на основании решения об утверждении Программы биржевых облигаций серии №001P

(указывается решение о размещении ценных бумаг)

принятого *Внеочередным общим собранием участников Общества с ограниченной ответственностью «СмартФакт» 14 марта 2023г.*

(указывается орган управления эмитента, принявший решение о размещении ценных бумаг)

Протокол от 14 марта 2023 г. № 42

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): *РФ, г. Москва*

Генеральный директор ООО «СмартФакт»  
действующий на основании Устава

Э.Ф.Шахматова



*По тексту настоящего документа будут использоваться следующие термины:*

*«Стандарты эмиссии»* – Положение Банка России от 19.12.2019 № 706-П «О стандартах эмиссии ценных бумаг»;

*«Федеральный закон «О рынке ценных бумаг»», «Закон о рынке ценных бумаг»* – Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;

*«Программа», «Программа биржевых облигаций»* – программа биржевых облигаций серии №001P, имеющая регистрационный номер 4-00102-L-001P-02E от 17.05.2023, в рамках которой размещается настоящий выпуск биржевых облигаций;

*«Решение о выпуске», «Решение о выпуске биржевых облигаций»* – настоящее решение о выпуске ценных бумаг, закрепляющее совокупность имущественных и неимущественных прав в отношении настоящего выпуска биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы;

*«Условия размещения биржевых облигаций»* – документ, содержащий условия размещения биржевых облигаций в рамках Выпуска;

*«Выпуск», «Выпуск биржевых облигаций»* – настоящий выпуск Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;

*«Биржевая облигации» или «Биржевая облигация выпуска», «Биржевые облигации»* – биржевые облигации (биржевая облигация), размещаемые в рамках настоящего Выпуска;

*«Эмитент»* – Общество с ограниченной ответственностью «СмартФакт», ООО «СмартФакт» (ОГРН 1147746711958);

*«НРД»* – Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий», депозитарий, осуществляющий централизованный учет прав на Биржевые облигации;

*«Лента новостей»* – информационный ресурс, обновляемый в режиме реального времени и предоставляемый информационным агентством, аккредитованным Банком России на проведение действий по раскрытию информации о ценных бумагах и об иных финансовых инструментах;

## **1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг**

**Вид ценных бумаг:** биржевые облигации

**Иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг:** процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии БО-01-001P, размещаемые в рамках Программы.

## **2. Указание на способ учета прав на облигации**

Предусмотрен централизованный учет прав на Биржевые облигации.

**Депозитарий, осуществляющий централизованный учет прав на облигации:**

**Полное фирменное наименование:** Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»



**Сокращенное фирменное наименование:** НКО АО НРД

**Место нахождения:** Российская Федерация, город Москва

**ОГРН:** 1027739132563

**В случае прекращения деятельности НКО АО НРД (далее также – НРД) в связи с его реорганизацией централизованный учет прав на Биржевые облигации будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда упоминается НКО АО НРД или НРД подразумевается НКО АО НРД или его правопреемник.**

**3. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска**

1 000 (Одна тысяча) российских рублей.

Индексация номинальной стоимости Биржевой облигации не предусмотрена.

**4. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска**

**4.1. Для привилегированных акций:**

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются привилегированными акциями.

**4.2. Для облигаций:**

Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного Выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение установленного в ней дохода (процента от номинальной стоимости Биржевой облигации).

Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

**4.2.1. В случае предоставления обеспечения по облигациям выпуска:**

Не применимо. Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.

**4.2.2. Для структурных облигаций:**

Не применимо. Биржевые облигации не являются структурными облигациями.

**4.2.3. Для облигаций без срока погашения:**

Не применимо. Биржевые облигации не являются облигациями без срока погашения.

**4.3. Для облигаций с ипотечным покрытием:**

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются облигациями с ипотечным

покрытием.

#### **4.4. Для опционов эмитента:**

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются опционами Эмитента.

#### **4.5. В случае если размещаемые ценные бумаги являются конвертируемыми ценными бумагами:**

Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми.

#### **4.6. В случае если размещаемые ценные бумаги являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов:**

Не применимо. Биржевые облигации не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.

***В случае если имеются иные ограничения в обороте ценных бумаг настоящего выпуска, указываются особенности, связанные с учетом и переходом прав на ценные бумаги настоящего выпуска.***

Право на Биржевую облигацию переходит к приобретателю с даты внесения приходной записи по счету депо приобретателя.

Права, закрепленные Биржевой облигацией, переходят к их приобретателю с даты перехода прав на эту ценную бумагу.

Иные ограничения в обороте Биржевых облигаций не предусмотрены.

### **5. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям**

#### **5.1. Форма погашения облигаций**

Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в рублях Российской Федерации, в безналичном порядке.

Возможность и условия выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрены.

***В случае если облигации погашаются имуществом, указываются сведения о таком имуществе:*** Биржевые облигации имуществом не погашаются.

#### **5.2. Срок погашения облигаций**

Биржевые облигации погашаются по номинальной стоимости в 1092-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций (далее – Дата погашения).

Даты начала и окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.

Если Дата погашения приходится на нерабочий день, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за Датой погашения. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

#### **5.3. Порядок и условия погашения облигаций**

Биржевые облигации являются ценными бумагами с централизованным учетом прав.



Погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Погашение Биржевых облигаций производится по номинальной стоимости (здесь, ранее и далее под номинальной стоимостью подразумевается номинальная стоимость Биржевых облигаций или ее непогашенная часть).

Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на Биржевые облигации, депонентами которого они являются. Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях, открываемый в кредитной организации.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет погашения по Биржевым облигациям путем перечисления денежных средств НРД, осуществляющему централизованный учет прав по ценным бумагам. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

Передача денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», с особенностями в зависимости от способа учета прав на Биржевые облигации.

При погашении Биржевых облигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по погашению номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплате купонного дохода по ним за все купонные периоды.

### ***5.3.1. Порядок определения выплат по каждой структурной облигации при ее погашении***

Биржевые облигации не являются структурными облигациями.

### ***5.4. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации***

Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.

Биржевые облигации имеют 12 (Двенадцать) купонных периодов.

Длительность каждого из купонных периодов устанавливается равной 91 (Девяносто одному) дню.

### ***Порядок определения купонных периодов:***

Дата начала каждого купонного периода определяется по формуле:

$ДНКП(i) = ДНР + 91 * (i-1)$ , где

ДНР – дата начала размещения Биржевых облигаций;

$i$  – порядковый номер соответствующего купонного периода ( $i=1,2,...12$ );

ДНКП( $i$ ) – дата начала  $i$ -го купонного периода.

Дата окончания каждого купонного периода определяется по формуле:

$ДОКП(i) = ДНР + 91 * i$ , где

ДНР – дата начала размещения Биржевых облигаций;

$i$  – порядковый номер соответствующего купонного периода ( $i=1,2,...12$ );

ДОКП( $i$ ) – дата окончания  $i$ -го купонного периода.

***Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону:***

Расчет суммы выплат по каждому  $i$ -му купону на одну Биржевую облигацию производится по следующей формуле:

$КД_i = C_i * Nom * (ДОКП(i) - ДНКП(i)) / (365 * 100\%)$ , где

$КД_i$  - величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации по  $i$ -му купонному периоду в рублях Российской Федерации;

$Nom$  - номинальная стоимость одной Биржевой облигации в рублях Российской Федерации;

$C_i$  - размер процентной ставки по  $i$ -му купону, проценты годовых;

ДНКП( $i$ ) - дата начала  $i$ -го купонного периода;

ДОКП( $i$ ) - дата окончания  $i$ -го купонного периода;

$i$  - порядковый номер купонного периода ( $i=1,2,..12$ )

$КД_i$  рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

***Порядок установления процентной ставки по первому купону:***

Процентная ставка по первому купону определяется Эмитентом в соответствии с положениями п. 6.3. Программы.

***Порядок установления процентной ставки по купонам, начиная со второго:***

Процентные ставки по купонам, начиная со 2 (Второго) по 12 (Двенадцатый) включительно, устанавливаются в соответствии с п. 6.3. Программы.

Информация о величине процентной ставки по каждому купону раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 6.3. Программы.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 6.3. Программы.



## **5.5. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям**

### **Срок (дата) выплаты дохода по облигациям или порядок его определения:**

Купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода.

Порядок определения даты окончания каждого купонного периода по Биржевым облигациям указан в пункте 5.4 настоящего Решения о выпуске биржевых облигаций.

Если дата окончания купонного периода приходится на нерабочий день, то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за датой окончания купонного периода. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

### **Порядок выплаты дохода по облигациям:**

Выплата купонного дохода по Биржевым облигациям осуществляется в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Выплата купонного дохода по Биржевым облигациям производится денежными средствами в безналичном порядке в рублях Российской Федерации.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет выплаты дохода по Биржевым облигациям через депозитарий, осуществляющий учет прав на Биржевые облигации, депонентами которого они являются.

Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях, открываемый в кредитной организации.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат по Биржевым облигациям путем перечисления денежных средств НРД, осуществляющему централизованный учет прав на Биржевые облигации. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

Передача денежных выплат в счет выплаты дохода по Биржевым облигациям осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», с особенностями в зависимости от способа учета прав на Биржевые облигации.

Купонный доход по неразмещенным Биржевым облигациям или по Биржевым облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.

## **5.6. Порядок и условия досрочного погашения облигаций**

Возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев не предусмотрена.

Предусмотрена возможность досрочного (частичного досрочного) погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента на условиях, указанных в п. 6.5.2. Программы.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 6.5, пп.

*Для облигаций без срока погашения указывается, что владельцы облигаций не вправе предъявлять требование о досрочном погашении таких облигаций, в том числе по основаниям, предусмотренным статьей 17.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».*

Биржевые облигации, размещаемые в рамках настоящего Выпуска, не являются облигациями без срока погашения.

*Для облигаций, эмитент которых идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «зеленые облигации», «адаптационные облигации», «социальные облигации», «облигации устойчивого развития», «инфраструктурные облигации», указывается право владельцев облигаций требовать досрочного погашения принадлежащих им облигаций в случае нарушения эмитентом условия о целевом использовании денежных средств, полученных от размещения облигаций, определенного в соответствии с настоящим решением о выпуске облигаций, либо указывается на то, что такое право владельцам облигаций не предоставляется*

Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации настоящего Выпуска как «зеленые облигации», «адаптационные облигации», «социальные облигации», «облигации устойчивого развития», «инфраструктурные облигации».

#### **5.7. Сведения о платежных агентах по облигациям**

Погашение и (или) выплата (передача) доходов по Биржевым облигациям осуществляются Эмитентом без привлечения платежных агентов.

На дату подписания Решения о выпуске платежный агент не назначен.

Эмитент может назначать платежных агентов и отменять такие назначения при осуществлении адресных платежей в пользу владельцев Биржевых облигаций в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Эмитент не может одновременно назначить нескольких платежных агентов по Выпуску Биржевых облигаций.

#### **Порядок раскрытия информации о таких действиях:**

Информация о назначении Эмитентом платежного агента и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в форме сообщения в следующие сроки с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом привлекается организация, оказывающая ему услуги посредника при исполнении обязательств по Биржевым облигациям, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения - с даты вступления его в силу:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня.

**5.8. Прекращение обязательств кредитной организации-эмитента по выплате суммы основного долга и невыплаченного процента (купона) по облигациям, а также по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям**

#### **5.8.1. Прекращение обязательств по облигациям**

Не применимо. Эмитент не является кредитной организацией. Возможность прекращения обязательств по Биржевым облигациям не предусматривается.



### **5.8.2. Прощение долга по облигациям субординированного облигационного займа**

Не применимо. Эмитент не является кредитной организацией. Возможность прощения долга по Биржевым облигациям не предусматривается.

### **6. Сведения о приобретении облигаций**

Предусмотрена возможность (обязанность) приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельцев и по соглашению с владельцами с возможностью их последующего обращения.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 7, 7.1 и 7.2 Программы.

### **7. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска**

Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.

### **8. Дополнительные сведения о зеленых облигациях, социальных облигациях, облигациях устойчивого развития, инфраструктурных облигациях, адаптационных облигациях, облигациях, связанных с целями устойчивого развития, облигациях климатического перехода**

Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации настоящего Выпуска с использованием слов «зеленые облигации», «социальные облигации», «облигации устойчивого развития», «инфраструктурные облигации», «адаптационные облигации», «облигации, связанные с целями устойчивого развития», «облигации климатического перехода».

### **9. Сведения о представителе владельцев облигаций**

На дату подписания Решения о выпуске биржевых облигаций представитель владельцев Биржевых облигаций определен:

**Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финанс»

**Место нахождения:** Российская Федерация, г. Москва

**ИНН:** 7706761345

**ОГРН:** 1117746697090

**Дата присвоения ОГРН:** 02.09.2011

**Указываются обязанности представителя владельцев облигаций, предусмотренные настоящим решением о выпуске ценных бумаг дополнительно к обязанностям, предусмотренным пунктами 9 - 11, абзацем вторым пункта 13, пунктом 14 статьи 29.1 и пунктами 1, 2, 4, 6 и 7 статьи 29.3 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».**

Исполнение представителем владельцев Биржевых облигаций дополнительных обязанностей Решением о выпуске биржевых облигаций не предусмотрено.

### **9(1). Сведения о компетенции общего собрания владельцев облигаций**

*Указываются вопросы, по которым общее собрание владельцев облигаций вправе принимать решение дополнительно к вопросам, предусмотренным пунктом 1 статьи 29.7 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»:*

Решением о выпуске не предусмотрены дополнительные вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания владельцев Биржевых облигаций.

#### **10. Обязательство эмитента**

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

#### **11. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям**

Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.

#### **12. Иные сведения**

1. На дату подписания Решения о выпуске биржевых облигаций у Эмитента отсутствует обязанность по раскрытию информации в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

Поскольку регистрация выпуска Биржевых облигаций не сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг Эмитент принимает на себя обязанность раскрывать информацию в соответствии с Правилами по раскрытию информации в случае допуска к организованным торгам эмиссионных ценных бумаг, в отношении которых не осуществлена регистрация (не осуществлено представление) проспекта ценных бумаг, установленными Правилами листинга ПАО Московская Биржа.

2. В любой день между датой начала размещения и Датой погашения Выпуска величина накопленного купонного дохода (НКД) по Биржевой облигации рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{НКД} = C_i * \text{Nom} * (T - T(i-1)) / (365 * 100\%),$$
 где

$i$  - порядковый номер купонного периода,  $i=1, 2, \dots, 12$ ;

НКД - накопленный купонный доход в рублях Российской Федерации;

Nom - номинальная стоимость одной Биржевой облигации в рублях Российской Федерации;

$C_i$  - размер процентной ставки  $i$ -того купона, в процентах годовых;

$T(i-1)$  - дата начала  $i$ -того купонного периода (для случая первого купонного периода  $T(i-1)$  – это дата начала размещения Биржевых облигаций);

$T$  - дата расчета накопленного купонного дохода внутри  $i$ -го купонного периода.

НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).



3. Иные сведения, подлежащие включению в Решение о выпуске биржевых облигаций, в соответствии со Стандартами эмиссии, а также иные сведения, раскрываемые Эмитентом по собственному усмотрению, приведены в Программе.

4. В соответствии с абзацем 5 пункта 13 статьи 29.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» расходы представителя владельцев Биржевых облигаций, связанные с обращением в арбитражный суд, включая, но не ограничиваясь, расходы на уплату государственной пошлины, вознаграждение представителя владельцев Биржевых облигаций за оказание услуг, связанных с обращением в суд, и иные судебные расходы, осуществляются за счет Эмитента, если иное не предусмотрено решением общего собрания владельцев Биржевых облигаций.